

Istituto Autonomo Case Popolari
Trapani

Comune di ALCAMO

ELENCO PREZZI

ALCAMO - lotto 12 – Lavori di recupero di urgenza, necessari al riattamento di n° 15 alloggi popolari realizzati in Via M. Stabile, realizzati ai sensi della L. 166/75. Fondi di cui al bando pubblicato sulla G.U.R.S. n° 37 del 31/08/2012 - *Progetto esecutivo*–

REDATTO:

Geom. Francesco Gabellone

VISTO:

DATA:

ELENCO PREZZI

OGGETTO

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA NEI PROSPETTI DELL' EDIFICIO
LOTTO N° 12

COMMITTENTE

ISTITUTO AUTONOMO DELLE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI
TRAPANI

IL PROGETTISTA

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
		Voci Finite senza Analisi		
17.2.1		<p>Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole fermapiedi, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, i teli di protezione, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'eventuale progettazione, l'illuminazione e le mantovane.</p> <p>- per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio</p> <p style="text-align: right;">EURO SETTE/20</p>	€/metro quadrato	7,20
27.2.2		<p>Nolo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole fermapiedi, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, i teli di protezione, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo degli ancoraggi, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione.</p> <p>- per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi 23 mesi o frazione di mese non inferiore a 25. giorni, dopo i primi 30 giorni</p> <p style="text-align: right;">EURO ZERO/53</p>	€/metro quadrato	0,53
37.2.3		<p>Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 7.2.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito.</p> <p>- per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base</p> <p style="text-align: right;">EURO DUE/27</p>	€/metro quadrato	2,27
49.9		<p>Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni Terranova e simili, nei colori a scelta della D.L., dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, compresi i ponti di servizio per interventi fino a m 3,50 d'altezza ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p> <p style="text-align: right;">EURO SEDICI/60</p>	€/metro quadrato	16,60
521.1.11		<p>Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, fino al rinvenimento della muratura eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.</p> <p style="text-align: right;">EURO NOVE/54</p>	€/metro quadrato	9,54
621.1.26		<p>Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.</p> <p>- per ogni m3 di materiale trasportato misurato sul mezzo</p> <p style="text-align: right;">EURO VENTIUNO/80</p>	€/metro cubo	21,80
721.3.1.1		<p>Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato (esclusi i muri di sostegno) per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante;</p>		

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
		<p>energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm.</p> <p>per ogni mq d'intervento e per i primi 2 cm di spessore</p> <p style="text-align: right;">EURO NOVANTAOTTO/80</p>	€/metro quadrato	98,80
821.3.1.2		<p>Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato (esclusi i muri di sostegno) per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm.</p> <p>per ogni m2 d'intervento e per ogni cm successivo ai primi 2.</p> <p style="text-align: right;">EURO QUARANTA/10</p>	€/m²xcm	40,10
923.1.2		<p>Mantovana parasassi a tubi e giunti o prefabbricata con tavole in legno o metalliche, con inclinazione a 45° e sporgenza di ml 1,50 dal ponteggio, compreso trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori.</p> <p style="text-align: right;">EURO VENTITRE/20</p>	€/metro quadrato	23,20
1023.1.5		<p>Recinzione di cantiere alta cm 200, adeguatamente ancorata a struttura portante in legno o tubo-giunto convenientemente ancorati a terra e lamiera ondulata o grecata metallica opportunamente fissata a correnti in tavole di abete dello spessore minimo di 2 cm., compresi tutti i materiali occorrenti, il montaggio e lo smontaggio. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori.</p> <p style="text-align: right;">EURO DICIASSETTE/80</p>	€/metro quadrato	17,80
11AP.01		<p>Realizzazione di giunti nei muretti dei balconi e dei ballatoi, previo taglio della muratura esistente avente una larghezza di cm. 45, compreso l'onere per la realizzazione di due pilastri in calcestruzzo delle dimensioni 20x10 rinforzati con n° 4 barre in ferro dello spessore di 10 mm. ancorati nel balconi o ballatoi, compreso di ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa.</p> <p style="text-align: right;">EURO DUECENTOVENTICINQUE</p>	€/a corpo	225,00
12AP.02		<p>Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm., costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150-200 kg.di cemento per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per la fornitura e collocazione di rete portaintonaco, per spigoli e angoli, compresi i ponti di servizio per interventi fino a m 3,50 d'altezza ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p> <p style="text-align: right;">EURO VENTICINQUE/40</p>	€/metro quadrato	25,40
13AP.03		<p>Sistemazione delle copertine in cotto dei parapetti, previa dismissione di quelli esistenti e successiva ricollocazione previa pulizia del materiale riutilizzabile, compreso l'onere per la fornitura e collocazione di copertina in cotto nuove, compreso inoltre il trasporto a scarica del materiale di risulta ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.</p> <p style="text-align: right;">EURO SESSANTADUE/50</p>	€/metro	62,50
14OP.1		<p>Operaio Comune</p> <p style="text-align: right;">EURO VENTITRE/51</p>	€/ora	23,51
15OP.2		<p>Operaio Specializzato</p> <p style="text-align: right;">EURO VENTITOTTO/08</p>	€/ora	28,08

Trapani lì, 18/09/2012

Il Progettista